

Rechte und Pflichten aus dem Mietvertrag / Gastaufnahmevertrag Junkersmitteleich 15

1. Der Gastaufnahmevertrag / Mietvertrag

Der Gastaufnahmevertrag ist abgeschlossen sobald das Urlaubsquartier bestellt und von beiden Vertragspartnern schriftlich bestätigt worden ist.

2. Nichtbereitstellung des Urlaubsquartiers

Der Gastgeber ist verpflichtet, dem Gast bei Nichtbereitstellung des Urlaubsquartiers Schadensersatz bis zur Höhe des Vertragswertes zu leisten. Hiervon ausgenommen sind Schäden durch Naturereignisse (z.B. Sturm oder Überflutung), die vom Gastgeber nicht verantwortet werden können. Der Gast hat in diesem Fall einen Anspruch auf Rückzahlung der nicht in Anspruch genommenen Leistungen.

3. Rücktritt

Tritt der Gast von einer verbindlichen Buchung zurück oder nimmt er die gebuchte Leistung nicht in Anspruch, hat der Vermieter einen gesetzlichen Anspruch auf den vereinbarten Preis.

Stornobedingungen:

Je nach Zeitpunkt der Stornierung berechnen wir folgende Kosten: bis 31 Tage vor Anreise sind 60% des Mietpreises zu zahlen, ab dem 30. Tag sind es 80% des Mietpreises, am Tag der Anreise sind es 100%. Der Vermieter muss sich jedoch die Aufwendungen anrechnen lassen, die er durch eine anderweitige Verwendung der vertraglichen Leistung erspart. Er ist gehalten, die nicht in Anspruch genommene Ferienwohnung anderweitig zu vergeben, um Ausfälle zu vermeiden. Bis zur anderweitigen Vergabe hat der Gast den festgelegten Betrag für die Vertragsdauer zu bezahlen.

4. An- und Abreise

Die genannte Wohnung steht dem Gast ab 16 Uhr am Tag der Anreise zur Verfügung. Wir bitten Sie, die Wohnung am Tag der Abreise ab 10 Uhr geräumt zur Verfügung zu stellen, damit sie für die nächsten Gäste gereinigt werden kann.

5. Sonstiges

Änderungen einer vereinbarten Buchung bedürfen der Schriftform. Gerichtsstand ist Husum.

Reiserücktrittsversicherung

Gerade bei langfristigen Buchungen empfehlen wir den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung. Diese schützt bei Krankheit, Unfall und weiteren wichtigen Gründen vor den finanziellen Folgen. Reiserücktrittsversicherungen gibt es in allen größeren Reisebüros. Wir sind auf Wunsch auch gern bereit, Ihnen bei der Vermittlung dieser Versicherung zu helfen.